

全球八套最令人驚豔的頂樓公寓

頂樓公寓是我們文化中財富的標誌性象徵——但它的基本設計和建築元素是什麼？從擁有令人眩暈的海景的奢華天堂到美國西海岸最高的私人住宅，這些高聳入雲的設計傑作堪稱有史以來最令人嘆為觀止的建築之一。

從《華爾街之狼》到《繼承之戰》，流行文化中那些功成名就的人物，他們的地位都透過佔據某種特定的房產來彰顯。這種房產就是頂樓公寓，屬於那種小眾的細分類型。觀眾本能地知道，住在這種房子裡的人，必定已經攀上了人生的頂峰。這些人不屬於我們的世界，

他們俯視著我們。

就像它的住戶一樣，「頂樓公寓」這個詞也隨之提升了其在世界上的地位。如今，它指的是高層建築頂層的豪華公寓。但在14世紀，它最初指的是一種簡陋得多的建築，僅僅是依附在現有牆壁上的一個斜屋頂棚——這個詞源

於古法語“apentis”，意為附屬物。

那麼，建築師和設計師是如何處理頂樓公寓的橫向空間和開闊的視野的呢？設計精良的頂樓公寓都擁有巧妙的區域劃分。「這種區域劃分可以透過家具、色彩、紋理、屏風、房間用途等等來實現，」彼得·馬丁說道

，他是新書《頂層公寓》的作者，這本書展示了世界上一些最令人驚豔的當代頂層公寓。「它們既是地位的象徵，也是空中私人的靜謐之所。」以下是八個堪稱完美之作的案例。



1. 紐約市西 57 街 111 號頂樓公寓

這套複式公寓位於標誌性建築斯坦威大廈的76層，該大廈由修復後的1925年斯坦威音樂廳和一座新建的435公尺（1428英尺）摩天大樓組成。設計公司Banda著手打造一個既能與歷史悠久的音樂廳相呼應，又能與這座巍峨新建築相得益彰的室內空間。其中一個亮點是獨立的閃亮銀色浴缸，沐浴者可以透過玻璃牆俯瞰中央公園。「它暗示著魅力、頹廢，甚至帶有一絲炫耀的意味，同時又保持了恰到好處的品味，」馬丁說。



2. 紐約市中央公園大廈113號公寓

這棟由Extell設計的五房住宅，面積達7,074平方英尺（657平方公尺），位於美洲最高的住宅大樓內。主起居室的天花板極高，以至於三角鋼琴都顯得格外渺小。相比之下，這間臥室則顯得相對普通，馬丁說道，「但它絕非普通，因為兩側都被令人嘆為觀止的曼哈頓全景所環繞。」

房間的寧靜（沙發柔和的弧線凸顯了這一點）與壯麗的景色之間的張力令人興奮，「而駕馭這種張力正是頂層公寓設計的精髓所在」。

保險服務中心

代理多家公司・代尋最佳保費

直撥 314-363-8435 傳真 314-828-4008

2187 Pardoroyal, St. Louis, MO 63131

汽車

Auto

房屋

House

商業

Commercial

健康

Health

人壽

Life

餐館

Restaurant

紅藍卡長者保險

Medicare

奧巴馬醫保

Obamacare

陸勤

John Lu

通國、粵、英語

Email: johnlurx@gmail.com



RAYMOND CHANG
張良睿

Real Estate Professional

cell (314)275-0750

office (314)878-9820

email raymond.chang@cbgundaker.com

web RayMovesMO.com



GUNDAKER

★ 房屋買賣

★ 地產投資

★ 外州搬遷

★ 協助蓋新屋

誠信可靠 熱誠服務

卓越的售後服務

致力於為您和您的家人提供
最好的房地產經驗和最高質量服務



13718 Olive Boulevard, Chesterfield, MO 63017



www.weichuanusa.com

山東手藝 水餃

內餡鮮美道地・外皮勁道十足

不出門,也能享用相聚一堂的好滋味!



Made in USA

美國農業部駐廠監督製造

Find us on

