

**Kansas City Chinese Journal**

Tel (913) 850-0781 All Rights Reserved  
 Fax (314) 991-2554  
 https://slcj.us/  
 廣告 ad-slcj@slcjmail.com  
 新聞 slcj@slcjmail.com  
 No. 2604301543

**Southern News Group**

**堪城新聞**

Kansas City Chinese Journal

發行: **St. Louis Chinese Journal**

社長 **黃江文**  
 Director **Wen Hwang Hsia**  
 Add **8517 Olive Blvd.**  
**St. Louis, MO 63132**  
 Tel **(314) 991-3747** All Rights Reserved  
 Fax **(314) 991-2554**  
 https://slcj.us/  
 廣告 **ad-slcj@slcjmail.com**  
 新聞 **slcj@slcjmail.com**

# 堪薩斯皇家隊宣布皇冠中心將成爲新的棒球場址

皇家隊老闆約翰·謝爾曼表示，球隊已與賀曼卡片公司（Hallmark Cards）就一項「變革性項目」達成協議，將在堪薩斯城市中心附近的皇冠中心（Crown Center）建造一座新棒球場。此前一周，市議會通過了一項融資方案。

堪薩斯市皇家隊將與堪本地公司賀曼卡片公司合作，在皇冠中心建造一座新的棒球場，並承諾在周圍 85 英畝的土地上建造一個價值 30 億美元的市中心綜合用途開發區。

上週三早些時候，皇家隊老闆約翰·謝爾曼在一封發給球迷的電子郵件中宣布了一項「變革性項目」，該項目將爲皇家隊和賀曼公司打造一個「煥然一新的總部」。他表示，該項目將建立在深厚的社區共同歷史之上，既致敬皇家隊的輝煌過去，又展望其未來。

在上週三於皇冠中心美國餐廳舉行的新聞發布會上，謝爾曼表示，這將是載入史冊的一天，棒球運動被帶到了市中心。市長昆頓·盧卡斯、密蘇里州州長邁克·基歐以及賀曼公司董事長唐·霍爾也出席了發布會。

謝爾曼引用哈里·杜魯門總統的名言（「不要制定小計劃」）表示，該項目最終將是一個耗資 30 億美元的項目，並與賀曼公司建立了創新性的合作夥伴關係。

「堪薩斯市皇家隊將繼續留在密蘇里州，而我們將留在密蘇里州堪薩斯城，」他說道，贏得了掌聲。「我們將棒球帶到市中心。我們將爲市中心帶來第二個皇冠，」謝爾曼說道，他指的是賀曼公司的皇冠標誌。

霍爾眺望著附近的自由大廳和聯合車站，他的祖父，公司創始人 JC 霍爾，115 年前第一次來到堪薩斯城，被他聽說的「堪薩斯城精神」所吸引。霍爾將謝爾曼比作他的祖父，說他們都擁有「赤誠之心、雄厚資源和長遠眼光」。

「儘管我們相隔數代，歷史背景各異，但我們都堅信堪薩斯城的未來充滿希望，」霍爾說。「今天，這些願景匯聚到了一起。」

「站在這裡，我不禁回想起我的祖父 18 歲時跳下火車，來到這裡創業，僅僅是因為他聽說了堪薩斯城的精神。」

盧卡斯表示，該計畫採用公私合營模式，資金來源包括計畫團隊本身創造的收入以及週邊地區的開發收益。他也表示，該計畫建置過程中不會新增稅收，也不會設立大型特殊稅收區，並將創造 2 萬個建築業就業機會。

「皇家隊將繼續留在這裡，在我們地

區文化、藝術、活力和創業成功的中心地帶打造一個新家，」盧卡斯說。「我們是當今的遠見者，我們正在讓堪薩斯城變得更好。」

但並非所有人都支持這個計畫。倡導低收入工人權益的非營利組織「密蘇里工人」（Missouri Workers）宣布，將考慮所有法律和政治手段，迫使就這項公共資助的計畫進行全民公投。

該組織指出，2024 年市中心棒球場的投票未獲通過，並表示謝爾曼的「面子工程」緊隨州議員上週批准的取消所得稅、轉而徵收銷售稅的提案之後。該組織稱，此舉將意味著收入最高的 20% 人口的稅收將被削減，而收入最低的 80% 人口的稅收將大幅增加。

該組織在一份聲明中表示：「我們的社區仍在等待對經濟適用房、資金不足的學校、公共交通和醫療保健的投資。向億萬富翁擁有的體育隊提供 10 億美元的公共補貼不是經濟發展，而是腐敗。就像上次一樣，人民仍然有機會阻止這一切。」

在皇家隊宣布離開考夫曼體育場並建造一座耗資數十億美元的體育場和棒球場區近三年後，謝爾曼終於實現了他在市中心建造棒球場的夢想。

就在堪薩斯城通過華盛頓廣場公園（毗鄰皇冠中心）項目融資方案的初步決議一周後，這座耗資 19 億美元的體育場項目正式宣布。這項耗資 6 億美元的計畫將利用體育場區域新增的銷售稅和所得稅收入來償還由市政府擔保的該計畫債券。

這項新的體育場提案也不需要進行公眾投票——而正是公眾投票導致皇家隊上一次在 2024 年提出的球場計畫被否決。

### 其他資金來源

皇家隊的部分球場建設費用可能由密蘇里州政府承擔。去年經過一場激烈的例行會議後，密蘇里州議會在 6 月的特別會議上通過了一項球場建設資金計畫，該計畫將支付酋長隊和皇家隊球場項目高達一半的費用。

州政府將提供配套資金，透過支付相當於各球隊目前繳納的州稅金額的年度債



新堪城皇家棒球場的效果圖



皇家隊主席約翰·謝爾曼（右）手持麥克風，展示了擬建於皇冠中心的新皇家隊棒球場的效果圖。他身旁是賀曼卡片公司執行主席小唐納德·霍爾（左一站著）和黑人聯盟棒球博物館館長鮑勃·肯德里克（左一坐著）。

券款項來實現。據估計，該項目將在 30 年內耗資約 15 億美元。加上地方政府的獎勵措施，該項目提供的方案與延長 3/8 美分銷售稅所能獲得的方案類似。

密蘇里州的計畫是對堪薩斯州試圖將酋長隊和皇家隊引誘到州界另一側的直接反制——堪薩斯州的計畫重新點燃了邊境戰爭，並成功地將酋長隊帶到了堪薩斯州。

就在密蘇里州通過激勵方案之前，皇家隊證實他們正在考察堪薩斯州的選址。但球隊在奧弗蘭帕克市的阿斯皮里亞綜合體（原斯普林特全球總部所在地）建造新球場的計畫遭到了反對。此外，球隊也放棄了在密蘇里州克萊縣建造新球場的計畫。

**Heritage By Bo Lings - Dim Sum**

HERITAGE BY BO LINGS

**Country Club Plaza - Dim Sum**  
 www.theheritagekc.com  
 4701 Jefferson Street  
 Kansas City, MO 64112  
 816-753-1718  
 Happy Hour:  
 Monday 3-9pm,  
 Tuesday - Friday 3-6pm.  
 Sushi served daily for  
 Dinner & Happy Hour

**LEE PLAZA DENTAL**

**李穎雯 牙醫博士**  
 WING 'JODIE' LEE, D.M.D.  
 (816) 323-0180  
 leeplazadental.com

哈佛(HARVARD)大學牙醫博士  
 前UMKC牙科臨床副教授  
 前KU牙科服務總監

經驗豐富、嚴格消毒、接受多種保險、先進設備、數碼照相

治療  
 一般成人及兒童牙科  
 拔牙、補牙、牙周病治療  
 牙冠、牙橋、假牙  
 牙齒美容、牙齒漂白、牙齒貼面  
 INVISALIGN隱形牙齒矯正

W 39th St  
 KCFD Hilton  
 W 43rd St  
 Lee Plaza Dental  
 St. Luke's Plaza Hospital  
 W 47th St

St. Lukes Medical Plaza, Bldg 1  
 4320 WORNALL RD, SUITE 446  
 KANSAS CITY, MO 64111

**REECE NICHOLS 房地產公司**

**宋達源 Tony Song**  
 (堪薩斯及密蘇里州房地產執照)  
 專業服務項目  
 住宅、商用樓買賣  
 房地產投資、  
 貸款相關業務諮詢

信實 可靠  
 "TONY 辦事，我放心!"

手機: (913) 522-2228  
 (888) 505-0766  
 (通曉國、粵、台、客語及英語)

想找個華人經紀，能在房地產買賣談判中，  
 運用卓越談判技巧，為你爭取最大利益？  
 請上 TonySong.com，看完我的顧客見證(Testimonials)，  
 再作選擇，肯定錯不了。  
 查找所有上市房屋資訊，請利用 TonySong.com

歡迎來電諮詢！  
 公司電話: (913) 402-2587  
 公司傳真: (913) 339-6018

**Loan Factory**  
 NMLS# 320841

5000+ reviews

購屋 - Purchase  
 提取現金 - Cash out  
 重新貸款 - Refinance  
 高額貸款 - Jumbo Loan  
 政府貸款 - FHA Loan  
 退伍軍人貸款 - VA Loan  
 外國人貸款 - Foreign National Loan  
 不查收入貸款 - Non QM Loan

唐源  
 #1 Broker in the U.S.  
 NMLS# 320775

**龍發貸款**  
 房屋貸款公司

WWW.LOANFACTORY.COM  
 5745 NE Antioch Road, Gladstone, MO 64119

626-566-8392 (Direct) 816-888-7000 (Office)