PRSRT STD
U.S. Postage Paid
St. Louis, MO
Permit No. 5004

Southern News Group

聖路易新聞

St. Louis Chinese Journal

發行 St. Louis Chinese Journal, Inc
社長 黃江文 No. 2601011526
Director Wen Hwang Hsia
Add 8517 Olive Blvd.
St.Louis, MO 63132
Tel (314)991-3747
Fax (314)991-2554
http://slcj.us/
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com
微信號

All Rights Reserved

密蘇里州五項新法於2026年1月1日生效

密蘇里州將在新年之際頒布多項新法律或法律條款，這些法律或??條款於元旦（2026 年 1 月 1 日）生效，新法涉及工資、稅收和安全等諸多方面。

雖然密蘇里州的大多數州法律通常在每年的 8 月 28 日（即年度立法會議結束後）生效，但有些措施的條款在 2026 年日曆年開始時正式生效。

以下是對五項將於元旦生效的州法律的詳細介紹：

提高最低工資（HB 567）

密蘇里州的最低工資將從每小時 13.75 美元提高到 15 美元。然而，導致此次工資上漲的法案廢除了基於消費者物價指數的年度最低工資增長機制，並且此前已取消了選民在 2024 年批准的帶薪病假條款。

稅收變更（HB 754）

新法將允許納稅人從其州應繳稅收入中扣除某些類型的收入。這包括出售或交換「貴金屬」（州法律定義的黃金和白銀）所得的收入，這些收入原本應計入聯邦調整後總收入。

此外，密蘇里州還將改變遺產和信託的稅收方式。密蘇里州居民的遺產和不可撤銷信託，其非源自密蘇里州的收入將不再需要繳納州所得稅。

這些改革措施旨在降低某些納稅人的州稅負擔。

啤酒和麥芽費（HB 1041）

該州將改變對麥芽酒（包括某些啤酒）進行檢驗和計量收費的評估方式。

美國啤酒廠生產的美國本土啤酒將以每桶 0.62 美元的較低價格收費，而進口麥芽酒仍以每桶 1.86 美元的價格收費。此次調整取代了先前對所有啤酒統一徵收每桶 1.86 美元費用的製度。

對消費者而言，這一轉變可能會使國產啤酒的價格略有下降。

排放變化（密蘇里州 10 CSR 10–6.110）

該州的空氣排放費結構將改為分級噸收費制，這意味著企業每年需繳納更高的噸排放費，外加一筆基本費用。總費用將根據上一年的排放量計算。

每噸收費標準將從 2025 年評估日曆年產生的排放量的每噸 58 美元起，並逐步提高，到 2027 年評估日曆年達到每噸 62 美元的上限。

雖然這些費用主要適用於工業設施，但這些變化可能意味著某些行業的營運成本增加，並對消費者價格產生各種影響。

教育法案（SB 68）

密蘇里州各學校將實施一項新的全州「止血」計畫，旨在培訓學校工作人員應對嚴重傷勢和醫療緊急情況。

該法還將啟動一項由教師主導的高中生的 STEM 職業意識提升計劃。密蘇里州基礎和中等教育部門將負責收集該計劃營運機構的申請。

這兩項措施都是去年通過的一項更廣泛的教育方案的一部分，該方案目標多元化：確保學校工作人員能夠在緊急情況下有效應對，並擴大 STEM 實踐機會。

呂菁 Gloria Lu
華大高級工商管理碩士(EMBA)
Zillow Premier Agent
2020Coldwell Banker國際鑽石協會優秀團隊
2011–2020持續十年華人社區最高銷量
大聖路易地區前1%的房地產經紀人
2013–2019年St. Louis Magazine五星經紀人獎
YOURHOMESOLD GUARANTEED REALTY
需了解代銷保證計畫詳情，請即刻致電Gloria Lu
(314)766–5888
WeChat : LuGloria
準備搬家！
T:(314)325–6888|E–mail:Gloria@GLInternationalRealty.com
3394 McKelvey Rd. Suite 101 , Bridgeton, MO 63044

GL International REALTY
Search MLS Listings like a Realtor
免費上網查詢待售房屋
SearchStLouisHomeListings.com

新上市！ 僅售 $229,900
2420 North Pointe Lane, Florissant 63031
新房上市！閃亮登場！3房2衛，雙車庫，全新裝修，新廚衛電器，新門窗，新油漆，實木地板和新防水地板美觀實用，地下室裝修，圍欄後院帶涼棚露臺，納涼消暑好不惬意。

新上市！ 超值驚喜價$499,900
1 Chasselle Lane, Creve Coeur 63141
舒爽寬闊人見人愛的2579尺大平房，4間臥室，3個衛生間，近1畝半巨占地，3重庫，新油漆，新地板，開放廚房戶型，現代時尚家居，起居室大落地窗，採光通透，Parkway學區，周圍豪宅奢多，交通生活便利。感興趣的朋友請即使聯絡我們看房！

新上市！ 僅售 $135,000
11415 Criterion Ave. St. Louis 63138
新房上市，拎包入住. 3房1.5衛，1473尺。現狀售房。投資良機。

新上市！ 僅售 $199,900
1336 Mandell Dr. University City 63130
全新裝修，周日有開放。3房2衛，1648 尺 全新高檔精裝。新油漆，地板，門窗和廚衛家電。近中國城，170/ 商圈和，華大。投資，自住皆宜。預購從速。

新上市！ 僅售 $209,900
832 Elksforth Ct. Florissant 63031
罕見3房2衛，一樓兩套主人套間，地下室，大廚房。全新油漆，新地板，地下室裝修帶多功能廳和一個辦公室。位於Cul–de–sac地點，背靠綠地。可租$1650左右，感興趣的朋友歡迎聯絡我們。

找 GL International Realty 專業團隊 賣房的四大原因
1 售價高 多2%！ 98% GL International Realty 買家
2 售房快 快9%！ 55 Days GL International Realty 買家 96% 一般房產經紀人 59 Days 一般房產經紀人
3 銷量高 GL International Realty 買家 一般房產經紀人 年均銷量高20倍，所以我們有更多資深幫您賣房 *根據2016 MLS 市場分析數據
4 我們擁有眾多優質買家 我們就連庫內有2,435個客戶買家期待買房
更多訊息請上GLHomeSoldGuaranteed.com

金滿樓
Lu Lu Seafood Restaurant
314-997-3108
正宗粵菜 港式燒臘
生猛海鮮 鮑參翅肚
成都川菜 南北麵點
江浙系列 席開三十
珍珠奶茶 卡拉 O K
友誼萬歲宴 親朋良友宴 喜結良緣宴
合家歡聚宴 各類合菜
連續十年榮獲"全美中餐百強"光榮稱號
總店 天天茶市 週末推車 品種過百
8224 Olive Blvd.,
University City, MO 63132
314-997-3108
LuLu Chinese Express
314-801-8768、F：314-395-2955
64 Weldon parkway , St, Louis, MO 63043
家庭聚會外賣
9737 Manchester Rd.,
Rock Hill, MO 63119
314-274-7708

連續多年密蘇里州銷量前10強
高品質服務 眞誠可靠
THE PETER LU TEAM
eXp REALTY | ICON
★買房賣房 ★豪宅新區
★投資自住 ★出租管理
★商業地產 ★專業諮詢
★資深團隊一條龍服務
Peter Lu
盧長志
314–662–6578
11142 Olive Blvd.
St. Louis, MO 63141
www.peterluteam.com
America's Top 100 Real Estate Agents 2023 Top 1%
America's Best Real Estate Agents REALTRENDS in partnership with Zillow trulia
BEST OF Zillow
5-Star Premium Agent

CHAMPION
Insurance & Financial Services
卓安保险
314-666-0226
(國語 / 粵語 / 英語)
888 - 288 - 8208 (fax)
AskCiA3@gmail.com
代理多家公司・为您寻找最佳保险
2026 年 Medicare 长者医保（红蓝卡）
（65 岁以上）年度开放申请期
10 月 15 日 --- 12 月 7 日
包括长者医保 A、B、C、D 部分、牙科、眼科、耳科 .....
ELITE CIRCLE OF CHAMPIONS 2025
2026 年奥巴马医保年度开放申请期
11 月 1 日 --- 12 月 15 日
非奥巴马医保 (短期医保) 常年开放申请
请勿错过一年一度的开放申请日期
欢迎来电咨询
加我们微信 "CIALLC"
主要保险业务：医疗、工伤、汽车、房屋、洪水、商业、职业责任、保护伞...
2 CityPlace Drive, Suite 200, Saint Louis, MO 63141
Licensed in Missouri, Illinois, Arkansas, Kansas, Louisiana, Mississippi, Texas.
业务地域范围：密蘇里、伊利诺伊、阿肯色、堪萨斯、路易斯安那、密西西比、德州
Peter Chang 张志忠

元寶地產
BUY・SELL・RENT・INVEST THRU A REALTOR
Judy M Realty Inc.
Judy Mei (314) 994-3818 (O)
40年經驗，精通住宅
商業、投資、餐館買賣
Judy Mei
Call 314-397-1108
Yang Yang 314–677–4397，精通福州話，願爲鄉親服務

Kriegshauser Mortuary - West Chapel
9450 Olive Blvd, St.Louis, MO 63132
Dignity Memorial
喪禮、墓園、火葬一條龍服務
SCI 在美國和加拿大擁有千家自營殯儀館與紀念公園（墓地），是北美規模最大的殯葬服務機構。
在這個變動快速的時代，最踏實的安排，就是為家人多想一步。提前規劃，不是"不吉利"，而是為了那一天到來時，親人不必手忙腳亂、身心俱疲。不論是提前選墓地、預付後事、還是尋找更穩妥的方式，現在，就是最好的時機。
・費用透明、諮詢免費
・中文服務顧問，全程協助
鄔怡娜
Yina Donohue
314–325–6559
優惠券 $200 off 在2025年12月31日前購買火葬、土葬或墓地
請致電預約，免費諮詢，爲家人，也爲更安心的未來。

Royal Banks of Missouri
★ Open Accounts開戶
★ HELOCS房屋淨值貸款
★ Home Mortgage房屋貸款
Chi Hsia, MBA
Assistant Vice President
助理副總裁
說中、英文
Tel: 314-212-1654
royalbanksofmo.com
15495 Clayton Road, Ballwin, MO 63011
Member FDIC EQUAL HOUSING LENDER

Dakki Law
BS.143507
P:702 338 1228
Wechat ID: dakkilaw
www.dakkilawrealty.com
掃描二維碼 加我成朋友
DAKKI LAW REALTY TEAM
內華達房地產 - 羅穎詩團隊
NEVADA REAL ESTATE CORP.
歡迎來到世界娛樂之都 - 拉斯維加斯！
這裡沒有風暴大雪，全年氣候溫和適宜，
讓您無憂無慮輕鬆自在！
是您退休移居首選，投資或自住兩相宜！
NEVADA REAL ESTATE CORP. 內華達房地產公司
20多年一站式房地產投資和物管公司 現有管理資產總值超過兩億美元