

Kansas City Chinese Journal

Tel (913) 850-0781 All Rights Reserved
Fax (314) 991-2554
https://slcj.us/
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com
No. 2512111523



Southern News Group

堪城
新闻
Kansas City Chinese Journal

發行 : St. Louis Chinese Journal

社長 黃江文
Director Wen Hwang Hsia
Add 8517 Olive Blvd.
St.Louis, MO 63132
Tel (314) 991-3747 All Rights Reserved
Fax (314) 991-2554
https://slcj.us/
廣告 ad-slcj@slcjmail.com
新聞 slcj@slcjmail.com



Overland Park評估為全美國第二安全的城市

在 WalletHub 最近發布的一份關於美國最安全城市的報告中，堪薩斯州的一個小鎮被證明既安全又擁有很多就業機會。該榜單綜合考慮了多項因素，包括人身安全、自然災害風險和經濟安全。

堪薩斯州奧弗蘭帕克市 (Overland Park) 在全美最安全城市排行榜上名列第二，僅次於羅德島州的沃里克。這座擁有近 21 萬人口的城市位於堪薩斯城郊外，其上榜的主因是交通安全。該市的經濟機會也十分理想，失業率在全美排名第 14 低。此外，奧弗蘭帕克遠離海岸，遠離洪水和颶風等自然災害，因此並非人們退休後應該避開的那種城鎮和房屋類型。

奧弗蘭帕克受益於安全的交通和高收入

駕駛者和行人途經奧弗蘭帕克時發生事故的風險很低，根據 WalletHub 的數據，該市行人死亡率位居全美第五低。此外，該市大部分駕駛員都購買了保險，雖然仍有交通事故發生，但其中致命事故極少。步行指數 (Walk Score) 也印證了這一點，該市的步行指數高達 92/100，使其成為一個對行人非常友善的城市。居民可能需要開車前往附近的堪薩斯城，那裡擁有多個活力的文化中心，包括由帕特里克·馬霍姆斯和特拉維斯·凱爾西等名人開設的新餐廳。

過去 40 年間，奧弗蘭帕克的人口經歷了爆炸性增長，從 1980 年的 8 萬餘人增長到目前的 20 萬多人。雖然在某些情況下，這可能意味著更高的住房成本和更激烈的就業競爭，但奧弗蘭帕克的財務狀況非常穩定。根據世界人口評論 (World Population Review) 的數據顯示，該市家庭平均收入超過 10 萬美元。此外，該市失業率僅 3.3%，許多居民的房貸遠低於其收入的 35%。正因如此，該市只有極少數人生活在貧窮線以下，這也提升了其在 WalletHub 排名中的排名。



關於實施外國人入境卡 網上填報的通知

自 2025 年 11 月 20 日起，外國人來華前，可透過中國國家移民管理局政府網站、政務服務平臺、「移民局 12367」APP 及微信（支付寶）小程序、手機端掃描入境卡填報碼等管道，在網路上填報入境相關資訊。對於不具備網上填報條件的外國人，可在抵達中國口岸出入境邊防檢查現場時，透過手機掃描二維碼或使用現場智能設備在網上填報入境信息，或者填寫紙質外國人入境卡。

以下 7 種情形的外國人可免於填報：

一、持中華人民共和國外國人永久居留證

二、持港澳居民來往大陸通行證（非中國籍）

三、持團體簽證或符合團體免簽入境

四、24 小時直接過境不離開口岸限定區域

五、搭乘郵輪出境並隨原郵輪返回

六、快速通道入境

七、出入境交通運輸工具的外國員工等

入境卡填報網址：<https://s.nia.gov.cn/ArrivalCardFillingPC/>

Arrival Card



Please scan the QR code above to submit your information.

National Immigration Administration of the People's Republic of China

入境卡填報二維碼

幫助孩子保護他們的 3C 設備網路安全

網路安全始於保護孩子的設備免受駭客和詐騙者的侵害。

以下是一些確保孩子在使用手機、平板電腦或筆記型電腦時安全的措施。您可以考慮代表孩子採取這些措施，並在他們年齡增長後，教導他們如何保護設備安全並養成良好的上網習慣。

在手機、平板電腦和筆記型電腦上設定自動更新，以保護您孩子的應用程式、網路瀏覽器和作業系統。

使用強密碼。確保孩子的帳戶和設備都使用獨一無二的密碼來保護。考慮幫助青少年設定和使用密碼管理器或裝置自帶的密碼產生器，並提醒他們不要將裝置無人看管地留在公共場所。

保護您的家庭 Wi-Fi 網路。為了您和孩子的安全，請變更路由器的預設名稱和密碼，以保護您的家庭網路。關閉遠端管理功能，並在路由器設定完成後登出管理員帳戶。

使用家長監護功能可以幫助孩子養成良好的上網習慣，並為他們創造更安全的線上學習和娛樂環境。此外，為了更了解孩子在網路上的消費情況，可以考慮使用家長監護功能來停用應用程式內購買，或要求手機或平板電腦上的所有購買操作都必須輸入密碼。

請造訪 [ftc.gov/KidsOnline](https://www.ftc.gov/KidsOnline) 以了解更多關於保護兒童上網安全、提升其安全、隱私和健康發展的資訊。



Heritage By Bo Lings - Dim Sum



Country Club Plaza - Dim Sum

www.theheritagekc.com

4701 Jefferson Street

Kansas City, MO 64112

816-753-1718

Happy Hour:

Monday 3-9pm,

Tuesday - Friday 3-6pm.

Sushi served daily for

Dinner & Happy Hour

手機: (913) 522-2228

(888) 505-0766

(通曉國、粵、台、客語及英語)

想找個華人經紀，能在房地產買賣談判中，

運用卓越談判技巧，為你爭取最大利益？

請上 TonySong.com，看完我的顧客見證 (Testimonials)。

再作選擇，肯定錯不了。

查找所有上市房屋資訊，請利用 TonySong.com

歡迎來電諮詢！

公司電話: (913) 402-2587

公司傳真: (913) 339-6018

LEE PLAZA
DENTAL



李穎雯 牙醫博士
WING 'JODIE' LEE, D.M.D.
(816) 323-0180
leeplazadental.com

哈佛(HARVARD)大學牙醫博士

前UMKC牙科臨床副教授

前KU牙科服務總監



一般成人及兒童牙科
拔牙、補牙、牙周病治療
牙冠、牙橋、假牙
牙齒美容、牙齒漂白、牙齒貼面
INVISALIGN隱形牙齒矯正



St. Luke's Medical Plaza, Bldg 1
4320 WORNALL RD, SUITE 446
KANSAS CITY, MO 64111

經驗豐富、嚴格消毒、接受多種保險、先進設備、數碼照相

Loan Factory

NMLS# 320841

✓ 購屋 - Purchase

✓ 重新貸款 - Refinance

✓ 政府貸款 - FHA Loan

✓ 外國人貸款 - Foreign National Loan

✓ 提取現金 - Cash out

✓ 高額貸款 - Jumbo Loan

✓ 退伍軍人貸款 - VA Loan

✓ 不查收入貸款 - Non QM Loan

5000+ ★★★★★

reviews

唐源

#1 Broker in the U.S.

NMLS# 320775

龍發貸款

房屋貸款公司

WWW.LOANFACTORY.COM

5745 NE Antioch Road, Gladstone, MO 64119

